



Comune di PUMENENGO

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

L.R. 11/03/2005 N°12

3 PIANO DELLE REGOLE

IL SINDACO :		IL SEGRETARIO :	
ADOTTATO	PUBBLICATO	CONTRODEDOTTO	APPROVATO
Delib. n. del	dal	al	Delib. n. del

GRUPPO DI LAVORO

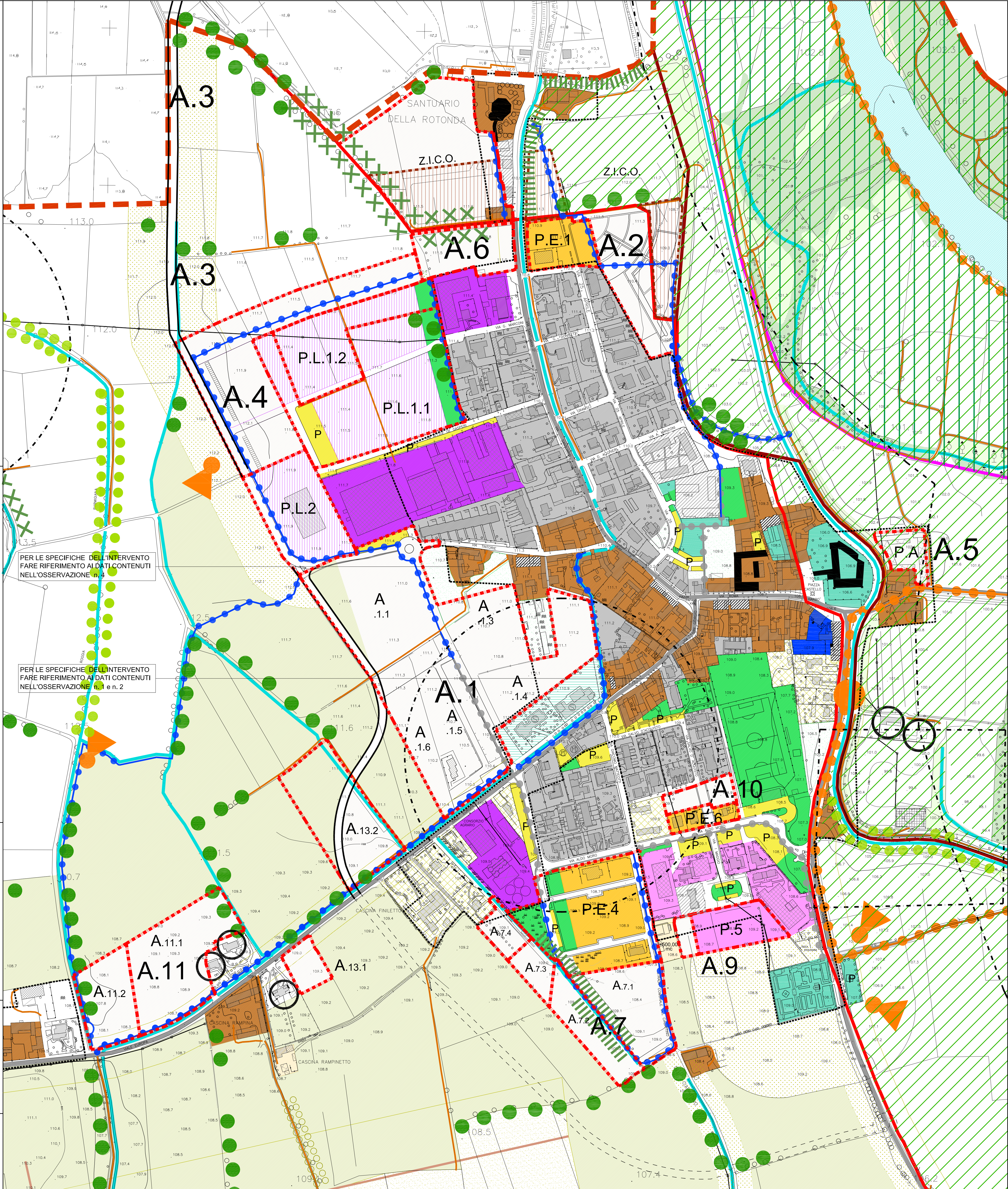
- Dott. Arch. **Tullio Lazzarini** (aspetti territoriali e urbanistici)
- Dott. Agr. **Leonardo Bellini** - Professione Ambiente Studio associato (aspetti ambientali)
- Dott. Geol. **Fausto Crippa** - Ipogeo Studio Geologico (aspetti geologici idrogeologici e sismici)
- Dott. Ing. **Andrea Mololi** (studio zonizzazione acustica)
- Dott. Ing. **G. Angelo Bana** (coordinamento comunale)

CARTA DELLA DISCIPLINA DELLE AREE (art 10 ; comma 1; lettera a) Capoluogo		3.2.2 modificata a seguito accoglimento osservazioni e prescrizioni
DATA :	LUGLIO 2008 FEBBRAIO 2009 LUGLIO 2011 APRILE 2012 FEBBRAIO 2013	
SCALA :	1:2000	

arch. TULLIO LAZZARINI via Mezzano 10/z Chiari (BS) Tel/Fax 030711952 e_mail : arch.lazzarini@virgilio.it

LEGENDA

	CONFINE COMUNALE	
AMBITI		
	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE E CASCINE	Art.17.2 - N.La del P.d.R.
	B1 AMBITO CONSOLIDATO	Art.19 - N.La del P.d.R.
	B2 AMBITO CONSOLIDATO	Art.20 - N.La del P.d.R.
	B3 AMBITI CONSOLIDATI ALLO STATO DI FATTO	Art.21 - N.La del P.d.R.
	B4 AMBITO CONSOLIDATO	Art.22 - N.La del P.d.R.
	B5 AMBITO CONSOLIDATO PER ATTREZZATURE PRIVATE PARROCCHIALI E PER LA PARROCCHIA	Art.23 - N.La del P.d.R.
	C2 AMBITI DI SVILUPPO RESIDENZIALE IN ATTUAZIONE	Art.27 - N.La del P.d.R.
	D1 AMBITO PRODUTTIVO CONSOLIDATO	Art.24 - N.La del P.d.R.
	D2 AMBITO PRODUTTIVO IN ATTUAZIONE	Art.28 - N.La del P.d.R.
	D3 AMBITO ARTIGIANALE CONSOLIDATO	Art.25 - N.La del P.d.R.
	AMBITI DI SVILUPPO RESIDENZIALE E PRODUTTIVO	Art.26 - N.La del P.d.R.
	Z.I.C.O. : Zona iniziativa comunale orientata	
SERVIZI		
	S1 SERVIZI PER L'ISTRUZIONE	Art.3 - N.La del P.d.S.
	S2 SERVIZI DI INTERESSE COMUNE	Art.3 - N.La del P.d.S.
	S3 SISTEMA DEL VERDE PUBBLICO	Art.3 - N.La del P.d.S.
	S4 SISTEMA DELLE AREE DI SOSTA PUBBLICHE	Art.3 - N.La del P.d.S.
	S.T. SERVIZI TECNOLOGICI	Art.17 - N.La del P.d.S.
	ATTREZZATURE PUBBLICHE E PRIVATE DI INTERESSE PUBBLICO A CORREDO DEL PARCO DELL' OGLIO	Art.37 - N.La del P.d.R.
	V VERDE PRIVATO	Art.40 - N.La del P.d.R.
	PERIMETRI VINCOLO AMBIENTALE VINCOLO AI SENSI L.R. 18/88 PARCO OGLIO NORD	Art.46 - N.La del P.d.R.
	LIMITI TRA LA FASCIA B (SONDAZIONE) E FASCIA C (INONDAZIONE PER PIENA CATASTROFICA)	Art.43 - N.La del P.d.R.
	LIMITI ESTERNO FASCIA C (INONDAZIONE PER PIENA CATASTROFICA)	Art.43 - N.La del P.d.R.
AREE AGRICOLE		
	E1 AREA AGRICOLE : di prima e seconda fascia di tutela	1) SEMINATIVO 2) BOSCHI 3) PRATI 4) FILARI Art.29 - N.La del P.d.R.
	E2.1 S.I.C. : RISERVA NATURALE "BOSCHETTO DELLA CASCINA CAMPAGNA"	Art.30 - N.La del P.d.R.
	E2.2 AREE DI RISPETTO DELLA RISERVA NATURALE "BOSCHETTO DELLA CASCINA CAMPAGNA"	Art.31 - N.La del P.d.R.
	E2.3 AREA AGRICOLA DEL FONTANILE	Art.32 - N.La del P.d.R.
	E2.4 AREA DI RAVVENAMENTO DELLA FALDA FREATICA	Art.33 - N.La del P.d.R.
	E3 AREA AGRICOLE : 1) SEMINATIVO 2) FILARI	Art.34 - N.La del P.d.R.



PER LE SPECIFICHE DELL'INTERVENTO FARE RIFERIMENTO AI DATI CONTENUTI NELL'OSSERVAZIONE n. 1

PER LE SPECIFICHE DELL'INTERVENTO FARE RIFERIMENTO AI DATI CONTENUTI NELL'OSSERVAZIONE n. 2

	E4.1 FASCE DI RISPETTO DI STRADE, FIUME, ROGGE, FONTANILI	Art.16 - N.La del P.d.S.
	AREE NON SOGGETTE A TRASFORMAZIONE URBANISTICA	Art.38 - N.La del P.d.R.
	E4.2 SEGNI DELLA 1° CENTURAZIONE ROMANA e FASCIA DI RISPETTO	Art.16 - N.La del P.d.S.
	AREE DI RISPETTO URBANO	Art.13 - N.La del P.d.S.
	NUOVI TRACCIATI STRADALI SOGGETTI AD ACCORDI DI PROGRAMMA	
	PERIMETRO CENTRI ABITATI (ex art. 4 Nuovo Codice della Strada)	

	CONI OTTICI DA PRESERVARE		PUNTO PANORAMICO
	PERCORSI DI VALORE PAESISTICO (nel P.T.C.P.)		PERCORSI DI VALORE PAESISTICO DI PROGETTO nel P.G.T. (ciclo pedonali)
	PERCORSI DI VALORE PAESISTICO DI PROGETTO nel P.G.T. (ciclo pedonali)		PERCORSI CICLO-PEDONALI ESISTENTI
	EDIFICI NON PIU' ADIBITI AGLI USI AGRICOLI IN AREE AGRICOLE E DI RISPETTO		

	FASCIA DI RISPETTO DEGLI ACQUEDOTTI , dei DEPURATORI e R.E.R.
	RETICOLO IDRICO Art.50.2 - N.La del P.d.R.
	STRADE e PERCORSI ASFALTATI
	STRADE BIANCHE
	P.E. - P.L. - A. : Ambiti di trasformazione
	IMMOBILI VINCOLATI Art.45 - N.La del P.d.R. (Ex legge 1089/39 art.1 - D.Lgs. 142/2004 art.10, comma 3, lettera a)
	IMMOBILI DI RILEVANTE VALORE PER LA STORIA, CULTURA E ARTE Art.45 - N.La del P.d.R.